

GVM 49/2015

## Smlouva o dílo č. ....

na zhotovení stavby

Tato smlouva je uzavírána se zhotovitelem jako vítězem veřejné zakázky nazvané „Gymnázium Vysoké Mýto – odvlhčení suterénu a stavební úpravy“

### Článek 1 – Smluvní strany:

**Objednatel:** Gymnázium Vysoké Mýto  
**Se sídlem:** 566 01 Vysoké Mýto - Vysoké Mýto-Město, nám. Vaňorného 163  
**Zastoupeno:** Mgr. Blankou Kysilkovou – ředitelkou gymnázia  
**IČ:** 493 14 645  
**Bankovní spojení:** Česká národní banka  
**Registrační číslo účtu:** 2530611/0710  
**Ve věcech smluvních je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:**  
Mgr. Blanka Kysilková – ředitelka gymnázia  
**Ve věcech technických je oprávněn jménem objednatele jednat a podepisovat:**  
Mgr. Blanka Kysilková – ředitelka gymnázia  
**Telefon:** + 420 465 424 342, mob. + 420 724 124 073  
**Fax:** +420 465 424 342  
**E-mail** [kysilkova@gvmyto.cz](mailto:kysilkova@gvmyto.cz)

(dále jen „objednatel“)

a

**Zhotovitel:** První Vysokomýtská stavební společnost s.r.o.  
**Se sídlem:** Hradecká 364/2, 566 01 Vysoké Mýto  
**Kontaktní adresa:** dtto  
**Zápis v Obchodním rejstříku:** Krajský soud v Hradci Králové, oddíl C, vložka 844  
**Zastoupený:** Ing. Milan Urbánek, jednatel společnosti  
**IČ:** 15029956  
**DIČ:** CZ15029956  
**Bankovní spojení:** Česká spořitelna a.s.  
**Registrační číslo účtu:** 1323482379/0800  
**Ve věcech smluvních je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:**  
Ing. Milan Urbánek, jednatel společnosti  
**Ve věcech technických je oprávněn jménem zhotovitele jednat a podepisovat:**  
Ing. Milan Urbánek  
**Telefon / fax:** 603 356 899  
**E-mail:** [info@pvs-vm.cz](mailto:info@pvs-vm.cz)  
(dále jen „zhotovitel“)

Shora uvedené smluvní strany uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku (dále jen „občanský zákoník“) ve znění pozdějších předpisů a v

návaznosti na zákon č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů, a za podmínek dále uvedených tuto **smlouvu o dílo** (dále jen „smlouva“).

1.1 Objednatel je právnickou osobou a prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily či omezovaly plnění jeho závazků.

1.2 Zhotovitel je **právnickou osobou**, založenou a existující podle právních předpisů České republiky. Zhotovitel tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby splnil závazky, vyplývající z uzavřené smlouvy a že neexistují žádné právní překážky, které by bránily, či omezovaly plnění jeho závazků a že uzavřením smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Zhotovitel současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry objednatele ohledně přípravy a realizace akce specifikované v následujících ustanoveních této smlouvy a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy.

## **Článek 2 - Základní ustanovení:**

2.1 Na základě této smlouvy se zhotovitel zavazuje řádně zhotovit a objednateli předat dílo v rozsahu, způsobem, v dohodnutých termínech, kvalitě níže specifikované a za podmínek sjednaných v této smlouvě. Rozsah závazku zhotovitele zahrnuje veškeré dodávky, montáže, zkoušky a služby potřebné k provedení díla v rozsahu daném článkem 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy.

2.2 Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně sjednanou cenu ve výši, způsobem a za podmínek uvedených v této smlouvě.

2.3 Veškeré změny nebo doplňky této smlouvy musí být provedeny formou písemného dodatku k této smlouvě.

2.4 Dodatky musí být vzestupně číslovány, podepsány osobami oprávněnými jednat ve věcech smluvních a nabývají platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

2.5 Všechny právní úkony v souvislosti se změnou této smlouvy činí osoby oprávněné jednat ve věcech smluvních, příp. osoby k tomu zmocněné zvláštní plnou mocí.

2.6 V této smlouvě uváděné plnění ve dnech znamená kalendářní dny, pokud není ve smlouvě výslovně stanoveno, že se jedná o dny pracovní, kterými se rozumí pondělí až pátek s výjimkou státem uznaných svátků.

2.7 Vzájemný styk mezi objednatelem a zhotovitelem

2.7.1 Písemnosti touto smlouvou předpokládané (např. změny odpovědných osob, návrh na změny smlouvy, odstoupení od smlouvy, různé výzvy k plnění či placení) budou druhé smluvní straně zasílány:

- písemně a předávány osobně (proti potvrzení), poslány doporučenou poštou nebo kurýrem (proti potvrzení), případně elektronickou poštou s elektronickým podpisem a potvrzením o doručení, případně datovou schránkou.

- doručeny, zaslány nebo přeneseny na adresu druhé smluvní strany uvedenou ve smlouvě. Pokud některá ze smluvních stran oznámí změnu své adresy, budou písemnosti od obdržení této změny doručovány na tuto novou adresu.

2.7.2 Vyžaduje-li písemnost po některé ze smluvních stran schválení, potvrzení či souhlas nebo stanovisko, nebude poskytnutí vyžadovaného úkonu bez objektivní příčiny zdržováno nebo zpoždováno.

2.7.3 Nebude-li na adrese definované smlouvou zásilka převzata druhou smluvní stranou nebo nebude-li tato zásilka vyzvednuta v úložní době a držitel poštovní licence zásilku vrátí zpět, bude za úspěšné doručení, se všemi právními důsledky, považován třetí den ode dne prokazatelného odeslání zásilky.

2.7.4 Místem plnění je: ulice Vaňorného 163, Vysoké Mýto na parcele č. 226, 227/1, 227/2 v katastrálním území Vysoké Mýto. Pro předkládání a schvalování dokumentů sídlo objednatele.

### Článek 3 - Předmět a rozsah díla:

#### 3.1 Rozsah předmětu díla

3.1.1 Předmětem díla je zhotovení stavby nebo provedení stavebních prací (dále také „předmět plnění“ či „dílo“). Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (například zařízení staveniště, bezpečnostní opatření; apod.) včetně koordinační a kompletační činnosti celé stavby. Rozsah předmětu plnění (dále také dílo) je vymezen smlouvou.

3.1.2 Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele za podmínek sjednaných v této smlouvě a zadávací dokumentaci dílo: „**Gymnázium Vysoké Mýto – odvlhčení suterénu a stavební úpravy**“, jehož předmět je specifikován níže a objednatel se zavazuje řádně provedené dílo za podmínek uvedených v této smlouvě převzít a zaplatit zhotoviteli cenu podle této smlouvy.

3.1.3 Rozsah předmětu stavby je podrobně specifikován projektovou dokumentací (dále jen „PD“) s názvem: „**Gymnázium Vysoké Mýto, Vaňorného náměstí 163, odvlhčení suterénu a stavební úpravy**“, zpracovanou společností B K N, spol. s r.o., Vladislavova 29, 566 01 Vysoké Mýto, IČ: 150 28 909 odpovědný projektant Ing. Jiří Fišer.

3.1.4 Součástí zhotovení stavby je zajištění certifikátů jednotlivých výrobků a materiálů použitých ve stavebních konstrukcích a systémech včetně návodů k užívání.

3.1.5 Vedle všech definovaných činností patří do zhotovení stavby i následující práce a činnosti:

- provedení vstupní kontroly objektu a stavu konstrukcí, které budou stavebními pracemi dotčeny,
- zajištění a dodržení splnění všech požadavků a stanovisek orgánů státní správy a případně účastníků řízení,
- zajištění oznámení zahájení stavebních prací v souladu s vyjádřeními například správců sítí, apod.,
- dodávka, skladování, správa, zabudování a montáž veškerých dílů a materiálů a zařízení týkající se veřejné zakázky,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného, včetně úhrady za případné dočasné zábory ploch, dočasné i trvalé skládky,
- zajištění případného dopravního značení včetně jeho projednání k dopravním omezením, jejich údržba, přemísťování a následné odstranění,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů) nebo předepsaných projektovou dokumentací,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků (i dle zákona č. 22/1997 Sb.- prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
- vybudování a zajištění zařízení staveniště a jeho provoz, údržba a likvidace v souladu s platnými právními předpisy, včetně případného zajištění ohlášení dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“),
- zajištění staveništních napojovacích bodů energií (vody a energií), jejich měření a jejich úhrada, vybudování, provoz, údržba a likvidace staveništních přípojek,
- likvidace a odvoz veškerého odpadu a vybouraného materiálu, jeho průběžný odvoz a uložení na řízenou skládku včetně poplatku za uskladnění nebo jiná jeho likvidace v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, o likvidaci odpadu bude

předložen písemný doklad. S veškerým odpadem bude nakládáno dle znění zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a vyhlášky č. 383/2001 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady,

- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)

- zajištění opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,

- provedení celkového úklidu stavby a dotčeného okolí, provedení likvidace zařízení staveniště do 15 kalendářních dnů ode dne předání a převzetí díla,

- pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí díla, ale budou stavbou dotčeny, uvést po ukončení prací neprodleně do původního stavu,

- zajištění ochrany proti šíření prašnosti a nadměrného hluku,

- zajištění péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování,

- zajištění koordinační a kompletační činnosti při realizaci předmětu díla,

- zajištění koordinační činnosti subdodavatelů zhotovitele,

- zajištění průběžné fotodokumentace provádění díla – zhotovitel zajistí a předá zadavateli průběžnou fotodokumentaci realizace díla v 1 digitálním vyhotovení. Fotodokumentace bude dokladovat průběh díla a bude zejména dokumentovat části stavby a konstrukce před jejich zakrytím,

- zajištění a provedení všech nezbytných opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení předmětu díla,

- dodržování bezpečnostních předpisů, zohlednění bezpečnostních a provozních hygienických požadavků,

- zajištění pojištění odpovědnosti za škodu v souladu s článkem 17 – Pojištění díla této smlouvy,

- zajištění zimních opatření, je-li to pro realizaci nutné,

- zajištění staveniště proti přístupu nepovolaných osob,

- předat protokolárně objednateli všechny doklady o dokončené stavbě, zejména prohlášení o shodě, atesty, výsledky zkoušek, revizí, a certifikáty na všechny použité materiály a zařízení (ve kterých se nebudou vyskytovat závady) a další doklady, související s plněním předmětu zakázky,

- vzhledem k charakteru objektu bude realizace předmětu zakázky prováděna za běžného provozu.

Z uvedených důvodů provede zhotovitel potřebná opatření k zajištění bezpečnosti na staveništi v souladu s platnými právními předpisy a zároveň bude svoje práce zhotovitel pečlivě koordinovat s objednatelem,

- mimo pracovní dobu zajistí zhotovitel části objektu, na kterých bude provádět stavební práce, proti neoprávněnému vniknutí.

#### **Článek 4 – Termín a lhůty plnění díla**

**Doba předání a převzetí staveniště** do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele

##### **4.1 Termín zahájení stavebních prací**

4.1.1. Termín zahájení stavebních prací do 10 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem.

4.1.2 Pokud zhotovitel stavební práce na díle nezahájí ani ve lhůtě do 14 dnů ode dne, kdy měl práce na díle zahájit, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit.

##### **4.2 Dokončení díla (předání)**

Požadovaný termín dokončení stavby: nejpozději do 2 měsíců od protokolárního předání a převzetí staveniště mezi objednatelem a zhotovitelem, ke kterému dojde do 5 pracovních dní od písemné výzvy objednatele

4.2.1 Zhotovitel je povinen dokončit veškeré práce či dodávky na díle ve lhůtě stanovené smlouvou (přesná pevná data skutečného zahájení a dokončení díla budou stanovena dodatkem k této smlouvě, který smluvní strany uzavřou při protokolárním předání a převzetí staveniště a budou odpovídat lhůtám uvedeným v článku 4 – Termín a lhůty plnění díla této smlouvy.

4.2.2 Termín dokončení je závislý na řádném a včasném splnění součinností objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením objednatele v plnění jeho součinností. O tomto prodloužení termínu pro dokončení předmětu plnění bude uzavřen písemný dodatek ke smlouvě.

4.2.3 Prodlení zhotovitele proti lhůtě pro dokončení díla delší jak 60 dnů se považuje za podstatné porušení smlouvy, ale pouze v případě, že prodlení zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně objednatele.

4.2.4 Poslední den lhůty pro dokončení předmětu plnění je dnem, ve kterém bude objednatel zhotovitelem písemně vyzván k předání a převzetí řádně dokončeného díla se nazývá Termín dokončení.

#### **4.3 Podmínky pro změnu sjednaných termínů**

4.3.1 Pokud zhotovitel zjistí, že pro řádné dokončení díla je nezbytné prodloužit lhůtu pro dokončení předmětu plnění, předloží svůj návrh na změnu lhůty pro dokončení díla technickému dozoru stavebníka k projednání. Prodloužení lhůty pro dokončení díla je možné na základě písemného dodatku k této smlouvě.

4.3.2 Obě smluvní strany se zároveň dohodly, že pokud by v průběhu realizace díla došlo k prodlení s plněním z důvodů zjevně nevyhovujících klimatických podmínek, finančních důvodů na straně objednatele, vyšší moci nebo jiných neočekávaných okolností jako jsou živelné pohromy (tj. např. povodeň, požár, blesk, ničivý vítr apod.), katastrofy, nezaviněné havárie, válečný stav, občanské nepokoje, archeologický průzkum, které nastaly bez zavinění některého z účastníků, dohodnou prodloužení termínu plnění úměrné trvání okolností bránících dodržení původního termínu ve dnech.

4.3.3 Dojde-li ke změnám předpokládaných termínů pro provedení stavby, smluvní strany dohodnou formou dodatku prodloužení termínu plnění a to v rozsahu odpovídajícímu přerušení stavebních prací (ve dnech) s přihlédnutím ke klimatickým a technologickým podmínkám prací.

4.3.4 Běžné klimatické podmínky odpovídající ročnímu období, v němž se stavební práce provádí, nejsou důvodem k prodloužení lhůty pro dokončení díla.

#### **4.4 Omezující podmínky lhůty plnění**

4.4.1 Jsou-li dle smlouvy předmětem díla stavební práce na stávajících objektech, bere zhotovitel na vědomí, že v objektu, na němž se stavební práce provádějí, probíhá nebo může probíhat provoz.

4.4.2 Zhotovitel je povinen v době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací v případě požadavku objednatele přizpůsobit provádění prací provozu objektu, na němž se stavební práce provádějí a v maximálně možné míře minimalizovat hluk a prašnost, jež by mohly obtěžovat a negativně ovlivňovat provoz objektu. Pohyb stavebních dělníků v prostoru určeném pro přístup na staveniště a přesun hmot bude umožněn v dohodnutých termínech a časech a po každém použití musí být tento přístup uveden do původního stavu.

4.4.3 V době souběhu provozu objektu a provádění stavebních prací musí zhotovitel zabezpečit veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob pohybujících se v prostorách objektu a dbát zvýšené opatrnosti při provádění stavebních prací.

4.4.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit, aby při provádění prací nedošlo k poškození majetku ani vybavení objednatele, které se v objektu nachází. Pracovníci zhotovitele se nesmějí pohybovat v prostorách, kde se stavební práce neprovádí.

4.4.5 V okamžiku, kdy si stavba vyžádá zásah do stávajícího zařízení, spadá jakýkoliv tento úkon do schvalovacího řízení s objednatelem.

### **Článek 5 - Cena díla a podmínky pro změnu sjednané ceny**

#### **5.1 Výše sjednané ceny**

5.1.1 Cena za splnění díla je definována ve smlouvě.

5.1.2 Za řádně zhotovené a bezvadné dílo v rozsahu článku 3 – Předmět a rozsah díla této smlouvy se smluvní strany v souladu s ustanovením zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na ceně ve výši:

	Cena v Kč bez DPH	Aktuální výše DPH v %	Aktuální výše DPH v 21%	Cena v Kč s DPH
Celková cena díla v Kč	879 144,- Kč	,- Kč	184 620,- Kč	1.063 763,- Kč

## 5.2 Obsah ceny

5.2.1 Cena za splnění díla je stanovena podle zhotovitelem oceněného položkového rozpočtu, který je zpracován na základě soupisu stavebních prací předaného objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací.

5.2.2 Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla, včetně vedlejších a ostatních nákladů. Sjednaná cena obsahuje i předpokládané náklady vzniklé vývojem cen v národním hospodářství, a to až do konce lhůty pro dokončení stavebních prací.

5.2.3 Zhotovitel se před podpisem smlouvy seznámí se všemi okolnostmi a podmínkami svého plnění, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu za dílo. Veškeré náklady zhotovitele vyplývající z obchodních podmínek a ze smlouvy jsou ve formě ostatních nákladů zahrnuty ve sjednané ceně.

## 5.3 Doklady určující cenu za dílo

5.3.1 Cena je stanovena podle příslušné dokumentace předané objednatelem zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující soupis stavebních prací, který byl součástí předané příslušné dokumentace.

5.3.2 Cena díla je doložena položkovými rozpočty, zhotovitel ručí za to, že tyto položkové rozpočty jsou v úplném souladu se soupisem stavebních prací předložených objednatelem. Položkové rozpočty slouží k prokazování skutečně provedených prací (tj. jako podklad pro měsíční fakturaci) a dále pro stanovení ceny případných víceprací nebo méněprací.

5.3.3 Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny za dílo z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění soupisu stavebních prací.

## 5.4 Podmínky pro změnu ceny za dílo

5.4.1 Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a může být změněna pouze z objektivních a nepředvídatelných důvodů, a to za níže uvedených podmínek.

5.4.1.1 pokud po podpisu smlouvy a před termínem dokončení díla dojde ke změnám sazeb DPH nebo ke změně přenesené daňové povinnosti;

5.4.1.2 pokud se při provádění předmětu plnění díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil, ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

5.4.1.3 dojde-li ke změně předmětu díla na základě odchylek a doplňků vyplývajících ze zákonů, nařízení vlády a vyhlášek, které nabyly platnosti a účinnosti po podpisu smlouvy o dílo a správních rozhodnutí vydaných správními orgány po podpisu smlouvy o dílo.

## Článek 6 – Vícepráce a méně práce a způsob jejich prokazování

6.1 Vyskytnou-li se při provádění díla vícepráce nebo méněpráce, je zhotovitel povinen vypracovat změnový list, v němž uvede přesný popis víceprací a méněprací včetně jejich odůvodnění a jejich ocenění a tento

změnový list předloží objednateli k odsouhlasení (dále „návrh“). Součástí změnového listu musí být i popis příčin, které vyvolaly potřebu víceprací nebo méněprací.

**6.2** Zhotovitel je povinen stanovit cenu víceprací nebo méněprací nejvýše podle hodnot jednotkových cen uvedených v položkových rozpočtech a pokud vícepráce v položkových rozpočtech obsaženy nejsou, pak nejvýše podle cenové soustavy ÚRS a.s., Praha, definované pro to období, ve kterém byly vícepráce zjištěny. Práce atypické, neobsažené v dané cenové soustavě, budou oceněny na základě dohody obou smluvních stran cenami v čase a místě obvyklými.

**6.3** Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu změnového listu nejpozději do 15 dnů ode dne předložení návrhu zhotovitelem.

**6.4** Po splnění všech smluvených podmínek pro změnu sjednané ceny dohodnou obě strany změnu sjednané ceny písemně formou dodatku ke smlouvě.

## **Článek 7 - Platební podmínky**

### **7.1 Zálohy**

7.1.1 Objednatel neposkytne zhotoviteli zálohu.

### **7.2 Postup plateb**

7.2.1 Cena za dílo bude hrazena průběžně na základě daňových dokladů (dále jen „faktur“) vystavených zhotovitelem 1 x měsíčně, přičemž datem zdanitelného plnění je poslední kalendářní den příslušného měsíce.

7.2.2 Zhotovitel předloží objednateli vždy nejpozději do pátého dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení objednatelem vystaví zhotovitel fakturu (daňový doklad) nejpozději do 15 dne příslušného měsíce. Nedílnou součástí faktury musí být soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo technickým dozorem stavebníka. Bez tohoto soupisu je faktura neúplná.

7.2.3 Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i práce, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn uhradit pouze tu část faktury, se kterou souhlasí. Na zbyvající část faktury nemůže zhotovitel uplatňovat žádné majetkové sankce ani úrok z prodlení vyplývající z peněžitého dluhu objednatele.

7.2.4 Práce a dodávky, u kterých nedošlo k dohodě o jejich provedení nebo u kterých nedošlo k dohodě o provedeném množství, projednají zhotovitel s objednatelem v samostatném řízení, ze kterého pořídí zápis s uvedením důvodu obou stran. Dále se postupuje tak, jak je popsáno v řešení sporů.

### **7.3 Lhůty splatnosti**

7.3.1 Splatnost jednotlivých dílčích faktur činí 30 kalendářních dnů od data vystavení faktury.

### **7.4 Platby za vícepráce**

7.4.1 Pokud se na díle vyskytnou vícepráce, s jejichž provedením objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

7.4.2 Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

### **7.5. Náležitosti daňových dokladů (faktur)**

7.5.1 Faktura musí mít náležitosti daňového dokladu podle zákona o DPH.

7.5.2 Sazba DPH bude účtována podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění.

**7.6** Daňový doklad musí obsahovat alespoň tyto náležitosti a ostatní náležitosti požadované zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o DPH“), a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů a to zejména:

- číslo smlouvy, celý název projektu: „Gymnázium Vysoké Mýto – odvlhčení suterénu a stavební úpravy“;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, případně název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání plátce, který uskutečňuje plnění;
- obchodní firmu nebo jméno a příjmení, popřípadě název, dodatek ke jménu a příjmení nebo názvu, sídlo nebo místo podnikání osoby, pro kterou se uskutečňuje plnění;
- údaj o zápisu zhotovitele v obchodním nebo jiném rejstříku, včetně spisové značky;
- IČ a DIČ objednatele a zhotovitele;
- označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být úhrada provedena;
- označení dílčího a konečného daňového dokladu a jeho pořadové číslo;
- datum vystavení daňového dokladu;
- datum uskutečnění zdanitelného plnění;
- rozsah a předmět plnění;
- konstantní a variabilní symbol;
- splatnost v souladu s touto smlouvou;
- razítko a podpis oprávněné osoby;
- oboustranně odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek, u konečného daňového dokladu navíc předávací protokol, jako přílohu;
- razítko a podpis zhotovitele a technického dozoru stavebníka na soupisu provedených prací;
- popřípadě další požadavky na obsah a podobu faktur, které objednatel předem sdělí zhotoviteli.

7.7 Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen odsouhlasený soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně vrátit zhotoviteli. Faktura musí být vrácena do data její splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura obsahující dohodnuté náležitosti a s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Nová lhůta splatnosti začne plynout dnem doručení opravené faktury.

7.8 Zhotovitel vystaví konečné vyúčtování – závěrečnou fakturu – do 15 kalendářních dnů od dokončení díla - ukončení přejímacího řízení – podpis protokolu o předání a převzetí. V této faktuře budou zúčtovány předchozí platby.

7.9 Všechny výdaje musí být identifikovatelné, prokazatelné a doložitelné přijatými účetními doklady tzn. musí být definitivní a zachycené odpovídajícím způsobem a v souladu s požadavky legislativy účetnictví nebo daňové evidence příjemce pomoci a musí být v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, v platném znění, případně se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, v platném znění.

7.10 Zhotovitel je povinen řádně uchovávat veškeré originály účetních dokladů a originály dalších dokumentů souvisejících se stavebními pracemi. Účetní doklady budou uchovávány způsobem uvedeným v zákoně č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.

#### 7.11 Termín splnění povinnosti zaplatit

7.11.1 Peněžitý závazek (dluh) objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka připsána na účet zhotovitele.

### Článek 8 – Smluvní pokuty

#### 8.1 Smluvní pokuta za neplnění dohodnutých termínů či lhůt

8.1.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení proti sjednané lhůtě pro dokončení díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny, a to za každý i započatý den prodlení.

#### 8.2 Smluvní pokuta za neodstranění vad a nedodělků zjištěných při předání a převzetí díla



8.2.1 Pokud zhotovitel nenastoupí do pěti dnů od termínu předání a převzetí díla k odstraňování vad či nedodělků uvedených v protokolu o předání a převzetí díla, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, na jejichž odstraňování nenastoupil ve sjednané lhůtě, a za každý den prodlení.

8.2.2 Pokud zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu (viz protokol o předání a převzetí) zaplatí objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

### **8.3 Smluvní pokuta za neodstranění reklamovaných vad**

8.3.1 Pokud zhotovitel nenastoupí ve sjednaném termínu k odstraňování reklamované vady (případně vad), je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, na jejíž odstraňování nastoupil později než ve sjednaném termínu a za každý den prodlení.

8.3.2 Pokud zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

8.3.3 Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokutu v dvojnásobné výši.

### **8.4 Smluvní pokuta za nevyklizení staveniště**

8.4.1 Pokud zhotovitel nevyklidí staveniště v termínu stanoveném touto smlouvou, příp. v termínu sjednaném dohodou smluvních stran, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

### **8.5 Smluvní pokuty za neodstranění odpadů**

Neodstraní-li zhotovitel vyprodukované odpady ani ve lhůtě 7 dnů od doručení písemné výzvy objednatele, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení s odstraněním odpadů.

Zhotovitel a objednatel ujednávají, že objednatel je oprávněn odstranit odpady zhotovitele, a to na jeho náklad, vytkl-li objednatel písemně zhotoviteli neodstranění odpadů. Za odstranění odpadu objednatelem dle tohoto odstavce náleží objednateli kromě veškerých nákladů s odstraněním odpadů spojených také jednorázová smluvní pokuta ve výši 1.000,- Kč.

Zhotovitel odpovídá objednateli za veškeré škody a náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odpady zhotovitele, a to zejména za sankce ze strany veřejné moci.

Zhotovitel je povinen nejpozději v den předání díla předat objednateli kopie dokladů o odstranění odpadů. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli zaplatit smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení.

Zhotovitel a objednatel dále sjednávají smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, kterou je zhotovitel povinen objednateli zaplatit za každé jednotlivé porušení zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech a souvisejících právních předpisů.

### **8.6 Úrok z prodlení**

8.6.1 V případě prodlení objednatele s úhradou faktury bude zhotovitel oprávněn požadovat zaplacení úroku z prodlení dle § 1970 občanského zákoníku a nařízení vlády č. 351/2013 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

### **8.7 Smluvní pokuta za nepředání seznamu subdodavatelů**

8.7.1 Pokud bude zhotovitel v prodlení s předáním seznamu subdodavatelů objednateli proti sjednané lhůtě (lhůty jsou uvedeny v zákoně č. 137/2006 Sb. o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů) je povinen zaplatit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč a dále smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý i započatý den prodlení. Pokud v důsledku nesplnění této povinnosti zhotoviteli bude objednateli vyměřena sankce či objednateli vzniknou jiné náklady či škoda, je zhotovitel povinen ji v plné výši uhradit objednateli.

## **8.8 Způsob vyúčtování smluvní pokuty**

8.8.1 Smluvní pokutu či úrok z prodlení vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty či úroku z prodlení.

8.8.2 Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení vyjádřit nejpozději do 10 dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádření se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

8.8.3 Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty či úroku z prodlení, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty či úroku z prodlení neuznává.

## **8.9 Lhůta splatností smluvních pokut**

8.9.1 Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty či úroku z prodlení nejpozději do 30 dnů ode dne obdržení příslušného vyúčtování.

## **8.10 Ostatní náležitosti vztahující se ke smluvním pokutám**

8.10.1 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok objednatele na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti zhotovitele, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

## **Článek 9 – Podmínky předání a převzetí staveniště**

### **9.1 Doba předání a převzetí staveniště**

9.1.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště (nebo jeho ucelenou část) prosté práv třetí osoby nejpozději do 5 pracovních dnů od písemné výzvy objednatele. Splnění termínu předání staveniště je podstatnou náležitostí smlouvy, na níž je závislé splnění lhůty pro dokončení předmětu plnění.

9.1.2 O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Za uspořádání staveniště, popřípadě vymezeného pracoviště, odpovídá zhotovitel, kterému bylo toto staveniště, popřípadě pracoviště, předáno a který je převzal. V zápise o předání a převzetí se uvedou všechny známé skutečnosti, jež jsou významné z hlediska zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví fyzických osob zdržujících se na staveništi, popřípadě pracovišti.

### **9.2 Stávající podzemní inženýrské sítě**

9.2.1 Objednatel je povinen předat zhotoviteli veškeré dostupné podklady o trasách stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla včetně případných zákresů.

9.2.2 Zhotovitel je povinen seznámit se po převzetí staveniště s rozmístěním a trasou stávajících známých inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a zabezpečit vytýčení všech ostatních inženýrských sítí a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození.

9.2.3 Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků těchto sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením.

9.2.4 Zhotovitel je povinen zajistit aktualizaci vyjádření k sítím.

### **9.3 Vybudování a provoz zařízení staveniště**

9.3.1 Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

9.3.2 Zařízení staveniště vybuduje v rozsahu nezbytném zhotovitel.

9.3.3 Jako součást zařízení staveniště zajistí zhotovitel i rozvod potřebných médií na staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená objednatelem.

9.3.4 Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

9.3.5 Energie spotřebované provozem zařízení staveniště hradí objednateli zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

9.3.6 Zhotovitel je povinen v rámci objektů zařízení staveniště poskytnout osobám vykonávajícím funkci technického dozoru odpovídající provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při kontrole provádění předmětu plnění.

9.3.7 Zhotovitel je povinen umožnit osobám vykonávajícím funkci technického dozoru používání sociálních zařízení, které zhotovitel vybudoval v rámci zařízení staveniště, pokud o to bude objednatelem požádán.

#### **9.4 Užívání staveniště**

9.4.1 Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním předmětu plnění a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

9.4.2 Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

9.4.3 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

9.4.4 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek.

9.4.5 Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

9.4.6 Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

9.4.7 Zhotovitel je povinen průběžně ze staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutě a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umísťován mimo staveniště.

9.4.8 Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

#### **9.5 Podmínky užívání veřejných prostranství**

9.5.1 Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám, objízdným trasám nebo překopům veřejných ploch či komunikací, zajišťuje zhotovitel a nese veškeré případné poplatky s tím spojené.

9.5.2 Jestliže v souvislosti s provozem staveniště nebo prováděním předmětu plnění bude třeba umístit nebo přemístit dočasné či trvalé dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži zhotovitele.

9.5.3 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd.

#### **9.6 Podmínky bezpečnosti a hygieny a ochrany životního prostředí na staveništi**

9.6.1 Zhotovitel je povinen zajistit na staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

9.6.2 Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasícími prostředky.

9.6.3 Zhotovitel je povinen vypracovat pro staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na staveništi umístit.

9.6.4 Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na staveništi odpovídá zhotovitel.

## 9.7 Vyklizení staveniště

9.7.1 Zhotovitel je povinen odstranit zařízení staveniště a vyklidit staveniště nejpozději do 15 dnů ode dne termínu předání a převzetí díla, pokud se strany nedohodnou jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla). ✓

9.7.2 Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel. Nárok objednatele na sjednanou smluvní pokutu tím není dotčen.

## Článek 10 – Stavební deník, zásady kontroly a kontrolní dny

### 10.1 Povinnost vést stavební deník

10.1.1 Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, stavební deník. ✓

10.1.2 Stavební deník musí být v pracovní dny od 7:00 do 17:00 hod. přístupný oprávněným osobám objednatele, případně jiným osobám oprávněným do stavebního deníku zapisovat.

10.1.3 Zápisy do stavebního deníku se provádí v originále a dvou kopiích. Originál stavebního deníku je zhotovitel povinen předat objednateli po dokončení díla.

10.1.4 První kopii obdrží osoba vykonávající funkci technického dozoru stavebníka a druhou kopii obdrží zhotovitel. ✓

10.1.5 Do stavebního deníku je zhotovitel povinen zapisovat veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje podle přílohy č. 5 k vyhlášce 499/2006 Sb.

10.1.6 Všechny listy stavebního deníku musí být očíslovány.

10.1.7 Ve stavebním deníku nesmí být vynechána volná místa.

10.1.8 V případě neočekávaných událostí nebo okolností majících zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí stavebního deníku.

### 10.2 Způsob vedení a zápisu do stavebního deníku

10.2.1 Zápisy do stavebního deníku provádí zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

10.2.2 Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve stavebním deníku učiněným zhotovitelem nejpozději do 5 pracovních dnů ode dne vzniku zápisu.

10.2.3 Nesouhlasí-li zhotovitel se zápisem, který učinil do stavebního deníku objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci autorského dozoru nebo funkci koordinátora BOZP, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 5 pracovních dnů. ✓

### 10.3 Závaznost ujednání ve stavebním deníku

10.3.1 Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků ke smlouvě.

### 10.4 Kontrola provádění prací

10.4.1 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla sám nebo prostřednictvím technického dozoru. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy. ✓

### 10.5 Kontrolní dny

10.5.1 Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje objednatel nebo technický dozor stavebníka kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly. Objednatel nebo technický dozor stavebníka je povinen oznámit konání kontrolního dne písemně a nejméně pět dnů před jeho konáním pokud

se na termínu kontrolního dne nedohodly zúčastněné strany na předchozím jednání.

10.5.2 Kontrolních dnů jsou povinni se zúčastnit zástupci objednatel včetně osob vykonávajících funkci technického dozoru a případně i autorského dozoru, koordinátora BOZP a zástupci zhotovitele.

10.5.3 Obsahem kontrolního dne je zejména zpráva zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci technického dozoru stavebníka a autorského dozoru projektanta a stanovení případných nápravných opatření a úkolů.

10.5.4 Vedením kontrolních dnů je pověřena osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel.

10.5.5 Osoba pověřená výkonem technického dozoru stavebníka popřípadě objednatel pořizuje z kontrolního dne zápis o jednání, který rozešle nejpozději do tří pracovních dnů ode dne konání kontrolního dne všem předem stanoveným zástupcům.

10.5.6 Zhotovitel je povinen zapsat datum konání kontrolního dne a jeho závěry do stavebního deníku.

Zápisy z KD budou tvořeny formou záznamů (poznámek) technického dozoru stavebníka při vlastním jednání. Po skončení jednání vyhotoví technický dozor stavebníka čistopis znění zápisu a rozešle jej elektronickou poštou včetně scanu Prezenční listiny všem účastníkům, bez ohledu na jejich přítomnost na jednání.

Každý účastník jednání KD má právo vznést námítky proti znění textu tohoto zápisu do 3 pracovních dnů po jeho obdržení. V opačném případě je tento text považován za odsouhlasený a pro všechny účastníky závazný.

## 10.6 Četnost kontrolních dnů

10.6.1 Kontrolní den se uskuteční nejméně 1 x za 14 dní.

10.6.2 Objednatel má právo stanovit i vyšší četnost kontrolních dnů, pokud to vyžadují okolnosti stavby, zejména prodloužení plnění zhotovitele, technologické návaznosti provádění, apod. Pokud objednatel rozhodne o častějším konání kontrolních dnů, je zhotovitel povinen na tuto četnost přistoupit.

## 10.7 Kontrola zakrytých prací a konstrukcí

10.7.1 Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel ke kontrole a pověření prací či konstrukcí, které budou dalším postupem stavebních prací zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatel nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty (postačí zápis ve stavebním deníku).

10.7.2 Pokud se objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je zhotovitel oprávněn předmětné práce nebo konstrukce zakrýt. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatel. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím zhotovitel.

## 10.8 Technický dozor stavebníka

10.8.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu díla ustanovit odpovědnou osobou, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k řádnému a včasnému dokončení díla.

10.8.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá technický dozor.

10.8.3 Identifikace osoby, která vykonává technický dozor je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

## 10.9 Oprávnění technického dozoru

10.9.1 Technický dozor jedná jménem objednatel a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.

10.9.2 Technický dozor není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí technického dozoru vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatel.

10.9.3 Technický dozor kontroluje zejména věcnou, časovou, finanční a kvalitativní stránku provádění stavby a zúčastňuje se jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.

10.9.4 Technický dozor je oprávněn nařídít zastavení prací, pokud se podle jeho názoru neprovádí dílo v souladu se smlouvou nebo obchodními podmínkami, popřípadě hrozí-li objednateli z provádění nebezpečí škody, či nejsou-li plněny jakékoliv kvalitativní parametry stavby anebo v případě porušování předpisů BOZP.

#### **10.10 Omezení činnosti technického dozoru**

10.10.1 Technický dozor na stavbě nesmí provádět zhotovitel ani osoba s ním propojená.

10.10.2 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být se zhotovitelem propojena ve smyslu § 71 zákona 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“).

10.10.3 Osoba vykonávající technický dozor na stavbě nesmí být propojena ve smyslu § 71 zákona 90/2012 Sb., o obchodních společnostech a družstvech (dále jen „zákon o obchodních korporacích“) ani s žádným ze subdodavatelů zhotovitele.

10.10.4 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí sám zhotovitel nebo osoba s ním propojená, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě objednatel sjedná nápravu ustanovením jiného technického dozoru.

10.10.5 Pokud zhotovitel zjistí, že technický dozor provádí osoba propojená s některým ze subdodavatelů zhotovitele, je povinen tuto skutečnost oznámit neprodleně objednateli. V takovém případě zhotovitel sjedná okamžitou nápravu zabezpečením jiného subdodavatele. Pro předcházení takovému stavu je zhotovitel povinen před uzavřením smlouvy se svým subdodavatelem tuto skutečnost ověřit.

#### **10.11 Koordinátor bezpečnosti práce:**

10.11.1 Objednatel je oprávněn pro kontrolu bezpečnosti práce při provádění stavebních prací a při výkonu souvisejících činností díla ustanovit odpovědnou osobu, které jeho jménem jedná a vydává pokyny směřující k dodržování bezpečnosti práce.

10.11.2 Osoba, kterou takto objednatel ustanoví, se nazývá koordinátor bezpečnosti práce.

10.11.3 Identifikace osoby, která je pro výkon funkce koordinátora bezpečnosti práce ustanovena, je uvedena ve smlouvě nebo v zápise ve stavebním deníku.

#### **10.12 Oprávnění koordinátora bezpečnosti práce**

10.12.1 Koordinátor bezpečnosti práce jedná jménem objednatele a jeho rozhodnutí či pokyny vůči zhotoviteli či jiným účastníkům výstavby se chápou tak, jako by je učinil objednatel.

10.12.2 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět kontrolu stavebních prací a případných dalších činností zhotovitele či jeho subdodavatelů z hlediska provádění v souladu s předpisy týkajícími se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dále kontrolovat, zda Zhotovitel či jeho subdodavatelů dodržují veškeré právní předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci.

10.12.3 Koordinátor bezpečnosti práce má právo upozornit zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci zjištěné na staveništi a vyžadovat sjednání nápravy.

10.12.4 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn stanovit přiměřená opatření k nápravě a vyžadovat jejich splnění.

10.12.5 Koordinátor bezpečnosti práce není oprávněn schvalovat změnu smlouvy ani jejích částí. Pokud mají rozhodnutí koordinátora bezpečnosti práce vliv na termíny plnění či sjednanou cenu nebo jsou dle mínění zhotovitele nevhodné, je zhotovitel o těchto skutečnostech povinen neprodleně informovat objednatele.

10.12.6 Koordinátor bezpečnosti práce se zúčastňuje jako zástupce objednatele všech kontrol na prováděném díle.

10.12.7 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn nařídit zastavení prací, pokud je podle jeho názoru jejich prováděním ohrožena bezpečnost a ochrana zdraví při práci, popřípadě hrozí-li z provádění prací nebezpečí úrazu. -

10.12.8 Koordinátor bezpečnosti práce je oprávněn provádět další činnosti, pokud mu je stanoví právní předpis.

### **10.13 Povinnosti zhotovitele ve vztahu ke koordinátorovi bezpečnosti práce**

10.13.1 Zhotovitel je povinen se před zahájením stavebních prací seznámit s plánem bezpečnosti práce.

10.13.2 Zhotovitel je povinen nejpozději do 8 dnů před zahájením prací na staveništi informovat koordinátora o rizicích vznikajících při pracovních nebo technologických postupech, které zvolil.

10.13.3 Zhotovitel je povinen poskytovat koordinátorovi bezpečnosti práce součinnost potřebnou pro plnění jeho úkolů po celou dobu svého zapojení do přípravy a provádění stavby, zejména mu včas předávat informace a podklady potřebné pro zhotovení plánu bezpečnosti a jeho změny.

10.13.4 Zhotovitel je povinen vzít v úvahu podněty a pokyny koordinátora bezpečnosti práce.

## **Článek 11 – Provádění díla a bezpečnost práce**

### **11.1 Pokyny objednatele**

11.1.1. Při provádění díla postupuje zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje umožnit výkon činnosti a respektovat veškeré pokyny objednatele, technického dozoru, autorského dozoru a případně koordinátora BOZP, týkající se realizace předmětu plnění a upozorňující na možné porušování smluvních povinností zhotovitele.

11.1.2 Zhotovitel je povinen upozornit objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od objednatele nebo pokynů daných mu objednatelem k provedení díla, jestliže zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče.

11.1.3 Zhotovitel, jako odborně způsobilá osoba je povinen zkontrolovat technickou část předané dokumentace nejpozději před zahájením prací na příslušné části díla a bez zbytečného odkladu upozornit objednatele na případné zjištěné vady a nedostatky a předat mu jejich soupis včetně návrhu na jejich odstranění a včetně případných návrhů dopadů na lhůty a termíny či sjednanou cenu.

### **11.2 Použité materiály a výrobky**

11.2.1 Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit zhotovitel, pokud ve smlouvě není výslovně uvedeno, že některé věci patří objednatel.

11.2.2 Zhotovitel se zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel. Stejně tak se zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

11.2.3 Zhotovitel doloží na vyzvání objednatele, nejpozději však v termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých ke zhotovení stavby.

11.2.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že disponuje sám i se subdodavateli takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

### **11.3 Dodržování bezpečnosti a hygieny práce**

11.3.1 Zhotovitel je povinen zajistit při provádění předmětu plnění dodržení veškerých bezpečnostních opatření a hygienických opatření a opatření vedoucích k požární ochraně zhotovované stavby, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy.

Zhotovitel je povinen zabezpečit staveniště hasicími prostředky.

11.3.2 Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní

školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně. Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

11.3.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých subdodavatelů.

11.3.4 Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

11.3.5 Jsou-li při provádění díla vykonávány práce, při nichž může dojít k poškození zdraví, je zhotovitel povinen umístit na vhodných místech bezpečnostní značky a značení a zavést signály, které poskytují informace nebo instrukce týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, a seznámit s nimi své zaměstnance a své subdodavatele.

11.3.6 Jestliže se při provádění stavby vyskytují na staveništi nebo v místě provádění stavebních prací rizikové faktory, je zhotovitel povinen pravidelně, a dále bez zbytečného odkladu vždy, pokud dojde ke změně podmínek práce, měřením zjišťovat a kontrolovat jejich hodnoty a zabezpečit, aby byly vyloučeny nebo alespoň omezeny na nejmenší rozumně dosažitelnou míru. Při zjišťování, hodnocení a přijímání opatření k dodržení nejvyšších přípustných hodnot je zhotovitel povinen postupovat podle příslušného právního předpisu. Rizikovými faktory jsou zejména faktory fyzikální (například hluk, vibrace), chemické (například karcinogeny), biologické činitele (například viry, bakterie, plísně), prach, fyzická zátěž, psychická a zraková zátěž a nepříznivé mikroklimatické podmínky (například extrémní chlad, teplo a vlhkost). Nelze-li výskyt biologických činitelů a překročení nejvyšších přípustných hodnot rizikových faktorů vyloučit, je zhotovitel povinen omezovat jejich působení technickými, technologickými a jinými opatřeními, kterými jsou zejména úprava pracovních podmínek, doba výkonu práce, zřízení kontrolovaných pásem, používání vhodných osobních ochranných pracovních prostředků nebo poskytování ochranných nápojů.

11.3.7 Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na staveništi.

11.3.8 Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením).

11.3.9 Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů a ploch a pravidelně dokumentovat jejich stav, zda nejsou dotčeny vlivem zhotovování stavby.

11.3.10 Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

11.3.11 Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli nezbytnou součinnost.

#### **11.4 Dodržování zásad ochrany životního prostředí**

11.4.1 Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovitosti přiléhající ke staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

11.4.2 Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci způsobu jejich zneškodňování.

#### **11.5 Kvalifikace pracovníků zhotovitele**

11.5.1 Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo jeho subdodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit.

#### **11.6 Odpovědnost zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu**



11.6.1 Pokud činností zhotovitele dojde ke způsobení škody objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

11.6.2 Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou činností těch, kteří pro něj dílo provádějí.

11.6.3 Zhotovitel odpovídá za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze strojů, přístrojů nebo jiných věcí, které zhotovitel použil nebo hodlal použít při provádění díla.

### **11.7 Archeologické nálezy**

11.7.1 Jestliže zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace. Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od zhotovitele takovouto informaci obdržel.

## **Článek 12 – Subdodavatelé**

### **12.1 Podmínky, za kterých je možné pověřit realizací díla jinou osobu**

12.1.1 Pověřit prováděním části předmětu plnění subdodavatele je zhotovitel oprávněn pouze v případech, kdy takové subdodavatele definoval ve své nabídce v rámci zadávacího řízení. V ostatních případech je zhotovitel oprávněn pověřit provedením části předmětu plnění subdodavatel jen se souhlasem objednatele.

12.1.2 Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

12.1.3 Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřené k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

12.1.4 Požádá-li o to objednatel, je zhotovitel povinen poskytnout objednateli údaje o všech svých subdodavatelích, kteří se provádění předmětu plnění podílejí nebo podíleli.

### **12.2 Změna subdodavatele**

12.2.1 Změna subdodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci, je možná pouze po předchozím písemném schválení ze strany objednatele, a to za předpokladu, že nový subdodavatel prokáže před uzavřením smlouvy mezi zhotovitelem a subdodavatelem kvalifikaci v rozsahu minimálně shodném s rozsahem, kterým kvalifikaci prokazoval původní subdodavatel.

12.2.2 Objednatel schválení nového subdodavatele při splnění všech smlouvených podmínek bez závažného důvodu neodepře.

12.2.3 Objednatel má právo odmítnout plnění části předmětu plnění subdodavatelem v případech, kdy zhotovitelem uvažovaný subdodavatel prokazatelně v minulosti poskytl objednateli vadné plnění.

### **12.3 Seznam subdodavatelů**

12.3.1 Zhotovitel je povinen předat objednateli seznam svých subdodavatelů, ve kterém uvede ty subdodavatele, jímž za plnění jejich subdodávky uhradil více než 10% z celkové sjednané ceny. Zhotovitel předloží objednateli tento seznam subdodavatelů nejpozději do 60 dnů od splnění smlouvy. Má-li subdodavatel formu akciové společnosti, je povinností zhotovitele zabezpečit, aby přílohou seznamu subdodavatelů byl i seznam vlastníků akcií, jejichž souhrnná jmenovitá hodnota přesahuje 10% základního kapitálu, vyhotovený ve lhůtě nejdéle 90 dnů před dnem předložení seznamu subdodavatelů. Veškeré další povinnosti jsou uvedeny v § 147a zákona a zhotovitel je musí kompletně splnit.

12.3.2 Seznam subdodavatelů musí obsahovat identifikační údaje subdodavatele (obchodní firmu, sídlo, IČ) a popis prací či dodávek, které subdodavatel prováděl a další údaje stanovené vyhláškou č. 133/2012 Sb.

12.3.3 Seznam musí být předán v písemné podobě a rovněž i v elektronické podobě ve formátu \*.pdf.

12.3.4 Porušením povinnosti předat objednateli seznam subdodavatelů se zhotovitel dopouští správního deliktu podle § 120a odst. 1 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů.

12.3.5 Vzhledem k tomu, že na včasném předání seznamu subdodavatelů je závislé splnění dalších povinností objednatele, je tato povinnost zajištěna smluvní pokutou.

12.3.6. Zhotovitel odpovídá za činnost svých subdodavatelů tak, jako by dílo prováděl sám.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo, a to přiměřeně k povaze a rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen vést a průběžně aktualizovat reálný seznam všech svých subdodavatelů podílejících se na provádění díla, včetně výše jejich podílu na díle. Tento přehled je povinen na vyžádání předkládat objednateli v průběhu provádění díla.

### **Článek 13 - Kvalitativní podmínky**

13.1.1 Zhotovitel se zavazuje sjednané dílo provést s odbornou péčí v rozsahu stanoveném v článku 3 - Předmět a rozsah díla této smlouvy, přitom je povinen dodržet příslušné technické a technologické normy vztahující se k realizaci prováděného díla. Dílo musí být provedeno v souladu se smlouvou a zadávacími podmínkami tak, aby nemělo nedostatky, které by nezabezpečovaly funkčnost a bránily by využití díla k určenému účelu.

13.1.2 Veškeré práce budou prováděny v souladu s obecně závaznými předpisy, technickými normami, technologickými předpisy výrobců materiálů, ve shodě se zadávací dokumentací a za splnění všech kvalitativních požadavků stanovených předpisy, normami a zadávací dokumentací. Požadovaná kvalita stavby je vymezena obecně závaznými právními předpisy, hygienickými normami a ČSN. Pokud porušením těchto právních předpisů vznikne škoda, nese ji pouze zhotovitel.

13.1.3 Za nedostatky se nepovažují ty drobné neshody, které dosáhnou optimálních hodnot a parametrů v závislosti na čase a klimatických podmínkách (např. přirozená vlhkost apod.).

13.1.4 Při realizaci stavby díla mohou být použity pouze takové materiály, zařízení a popřípadě technologie, jejichž použití je v ČR schváleno a mají osvědčení o jakosti materiálu, výrobku a použité technologie. Zhotovitel je povinen prokázat kvalitu díla předepsanými kontrolami a zkouškami a kvalitu použitých stavebních materiálů, výrobků a technologií prohlášeními o shodě, příp. certifikáty či atesty.

### **Článek 14 – Způsob předání a převzetí díla**

#### **14.1 Lhůta pro předání a převzetí díla, organizace předání díla**

14.1.1 Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do tří pracovních dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

14.1.2 Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení.

14.1.3 Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo.

14.1.4 Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci technického a autorského dozoru.

14.1.5 Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla).

14.1.6 Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat na požádání objednatele i své subdodavatele.

#### **14.2 Protokol o předání a převzetí díla**

14.2.1 O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí objednatel zápis (protokol).

14.2.2 Povinným obsahem protokolu jsou:

- Údaje o zhotoviteli, subdodavatelích a objednateli,
- Popis díla, které je předmětem předání a převzetí,
- Dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště,
- Termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta,
- Prohlášení objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá.

14.2.3 Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí vady nebo nedodělky, musí protokol obsahovat i:

- Soupis zjištěných vad a nedodělků,
- Dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání,
- Dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí zhotoviteli za účelem odstranění vad nebo nedodělků.

14.2.4 V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

### **14.3 Vady a nedodělky**

14.3.1 Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

14.3.2 V protokolu o předání a převzetí uvede objednatel soupis těchto vad a nedodělků včetně způsobu a termínu jejich odstranění.

14.3.3 Nedoje-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění vad a nedodělků, pak platí, že vady a nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 dnů ode dne předání a převzetí díla. V případě, že nebudou vady a nedodělky odstraněny ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn je nechat odstranit třetí osobou, přičemž zhotovitel se zavazuje uhradit náklady s tím spojené. Toto ustanovení nemá vliv na plynutí záruční doby.

14.3.4 Zhotovitel je povinen ve stanovené lhůtě odstranit vady nebo nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za vady a nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do doby uzavření dohody mezi stranami nebo do okamžiku pravomocného rozhodnutí soudu zhotovitel.

### **14.4 Doklady nezbytné k předání a převzetí díla**

14.4.1 Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přijímacího řízení zejména tyto doklady:

- Zápisy a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů, certifikáty, prohlášení o shodě, apod.
- Zápisy a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací.
- Zápisy a výsledky předepsaných měření (např., radon, CO apod.), je-li relevantní.
- Zápisy a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.), je-li relevantní.
- Stavební deník (případně deníky) a deník(y) víceprací (pokud existuje).
- Popřípadě další doklady předem stanovené objednatelem.
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce.

14.4.2 Nedoloží-li zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

14.4.3 Objednatel je oprávněn při přijímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění proč je požaduje a s uvedením termínu do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

## **Článek 15 – Záruka za jakost díla**

### **15.1 Odpovědnost za vady díla**

15.1.1 Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době.

15.1.2 Zhotovitel neodpovídá za vady způsobené dodržím nevhodných pokynů daných mu objednatelem, jestliže zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a objednatel na jejich dodržení trval.

15.1.3 Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny objednatelem nebo vyšší mocí.

15.1.4 Zhotovitel odpovídá za kvalitu provedených prací či dodávek jak vlastními pracovníky, tak i za

kvalitu prací prováděných jeho subdodavateli.

### **15.2 Délka záruční doby**

15.2.1 Záruční lhůta je pro celé dílo sjednaná v délce 60 měsíců.

15.2.2 Záruční doba počíná běžet dnem oboustranného podpisu protokolu o předání a převzetí díla, pokud v tomto protokolu objednatel neodmítl dílo převzít.

15.2.3 Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá.

15.2.4 Po dobu opravy těch částí díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace objednatelem zhotovitelem opravovány, neběží záruční lhůta. Záruční lhůta v těchto případech běží pak dále ode dne následujícího po řádném dokončení reklamační opravy.

### **15.3 Výjimky ze záruky**

15.3.1 Záruční lhůta pro dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

### **15.4 Způsob uplatnění reklamace**

15.4.1 Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. Oznámení (reklamaci) odešle na adresu zhotovitele uvedenou ve smlouvě. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. ~~V případě vzniku havarijního stavu odešle objednatel reklamaci na e-mail: info@pvs-vm.cz.~~

15.4.2 Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

### **15.5 Podmínky odstranění reklamovaných vad**

15.5.1 Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatel uznává. Vždy však musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu

na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

15.5.2 Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději do 15 dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do doby uzavření dohody mezi stranami, nebo do okamžiku pravomocného rozhodnutí soudu.

15.5.3 Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20 dnů po obdržení reklamace objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

Tento postup nemá vliv na plynutí záruční doby.

15.5.4 Prokáže-li se ve sporných případech, že objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta, resp. že vadu způsobil nevhodným užíváním díla objednatel, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli veškeré jemu v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady.

15.5.5 Jestliže objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace (oznámení).

15.5.6 Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

## 15.6 Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

15.6.1 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

15.6.2 Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie), platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne doručení reklamace zhotoviteli.

15.6.3 O odstranění reklamované vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

## Článek 16 – Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

### 16.1 Vlastnictví díla

16.1.1 Vlastníkem zhotoveného díla je od počátku objednatel.

### 16.2 Nebezpečí škody na díle

16.2.1 Nebezpečí škody ve smyslu § 2926 občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů nese od počátku zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi zhotovitelem a objednatelem.

## Článek 17 – Pojištění díla

### 17.1 Pojištění zhotovitele

17.1.1 Zhotovitel se zavazuje, že předloží objednateli při uzavření smlouvy pojištění odpovědnosti za škody způsobené třetí osobě ve výši min. 1 mil. Kč.

17.1.2 Dokladem o pojištění je platná a účinná pojistná smlouva, u níž zhotovitel řádně a včas uhradil pojistné. **Zhotovitel je povinen předat objednateli notářsky nebo úředně ověřené kopie pojistných smluv na požadované pojištění při podpisu této smlouvy (dokládá pouze vítězný zhotovitel až při podpisu smlouvy). Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.**

### 17.2 Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

17.2.1 Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli zhotovitel.

17.2.2 Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech.

17.2.3 Náklady na pojištění nese zhotovitel a má je zahrnuté ve sjednané ceně.

## Článek 18 – Vyšší moc

### 18.1 Definice vyšší moc

18.1.1 Za vyšší moc se považují okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na zhotoviteli ani na objednateli a které ani zhotovitel ani objednatel nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

### 18.2 Práva a povinnosti při vzniku vyšší moc

18.2.1 Pokud se provádění předmětu díla za sjednaných podmínek stane nemožným v důsledku vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

## Článek 19 – Další povinnosti zhotovitele vyplývající ze smlouvy o dílo

19.1.1 Zhotovitel si je vědom, že je ve smyslu ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o finanční kontrole“), povinen spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Dalším dokumentem je prováděcí vyhláška k zákonu o finanční kontrole č. 416/2004 Sb., v platném znění.

19.1.2 Zhotovitel bere na vědomí, že může být kontrolovanou osobou.

## Článek 20 – Změna smlouvy

### 20.1 Forma změny smlouvy

20.1.1 Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

20.1.2 Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

20.1.3 Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do patnácti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku ke smlouvě.

## Článek 21 – Odstoupení od smlouvy

### 21.1 Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

21.1.1 Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění smlouvy, je tato smluvní strana povinna to bez zbytečného odkladu oznámit druhé smluvní straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

21.1.2 Důvodem pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je rovněž skutečnost, že objednateli nebude poskytnuto, resp. bude zastaveno čerpání, či bude odňata dotace, z jejichž prostředků je financováno dílo dle této smlouvy nebo nebude zajištěno spolufinancování. V tomto případě nebudou objednateli ze strany zhotovitele účtovány jakékoliv sankce.

Objednatel je tedy oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit pro případ, že na jeho straně vzniknou takové okolnosti, v jejichž důsledku nebude objednatel disponovat dostatečnými finančními prostředky nezbytnými k realizaci díla (např. z důvodu nepřiznání či odejmutí dotace poskytované na realizaci díla či jiné investiční akce objednatele, apod.) Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy bez dalšího odstoupit v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce podané v rámci zadávacího řízení informace či doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení.

Další důvody pro odstoupení od smlouvy ze strany objednatele je porušení smlouvy ze strany zhotovitele podstatným způsobem, čímž se zejména rozumí podstatná porušení uvedená v této smlouvě a dále:

- a) nepřevzetí staveniště zhotovitelem na výzvu objednatele (s výjimkou případů, kdy převzetí brání důvody na straně objednatele),
- b) nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících se provádění díla,
- c) nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
- d) neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy,
- e) dojde – li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele nebo zhotovitel postupuje při provádění díla způsobem, který zjevně neodpovídá dohodnutému rozsahu díla a sjednanému termínu předání díla, či jeho části objednateli;
- f) bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
- g) podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.

Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na

náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena smluvní záruka na vady, která se uplatní v rozsahu stanoveném touto smlouvou na dosud provedenou část díla. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

## **21.2 Způsob odstoupení od smlouvy**

21.2.1 Je-li důvodem k odstoupení od smlouvy neplnění smluvních povinností jednou ze smluvních stran, je druhá strana, která hodlá od smlouvy odstoupit povinna poskytnout druhé straně přiměřenou lhůtu k nápravě. Teprve poté, co smluvní povinnost nebyla splněna ani v této dodatečně poskytnuté lhůtě je možné od smlouvy odstoupit.

21.2.2 Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé smluvní straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstoupí. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstoupí, a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

21.2.3 Nesouhlasí-li jedna ze smluvních stran s důvodem odstoupení druhé smluvní strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna toto písemně oznámit nejpozději do 10-ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Pokud tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

## **21.3 Den účinnosti odstoupení od smlouvy**

21.3.1 Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, ve kterém bylo písemné oznámení o odstoupení od smlouvy doručeno druhé straně, pokud druhá strana nepopře ve stanovené lhůtě důvod odstoupení. V opačném případě je dnem účinnosti odstoupení od smlouvy den, na kterém se strany dohodnou, nebo den, který vyplyne z rozhodnutí příslušného orgánu.

## **21.4 Důsledky odstoupení od smlouvy**

21.4.1 Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Zhotovitel provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla,
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“,
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál, pokud se strany nedohodnou jinak,
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do tří dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přijímací řízení“,
- Po dílčím předání provedených prací sjednají obě strany písemné zrušení smlouvy.

## **Článek 22 – Řešení sporů**

### **22.1 Občanský soud:**

22.1.1 Smluvní strany se dohodly, že v případě sporů týkajících se této smlouvy vyvinou maximální úsilí řešit tyto spory vzájemnou dohodou. Pokud není dosaženo dohody do 30 dnů ode dne předložení sporné věci statutárním zástupcům smluvních stran, budou tyto spory rozhodovány dle příslušných ustanovení zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, ve znění pozdějších předpisů.

22.1.2 Smluvní strany souhlasí, že přijmou a vykonají rozhodnutí vzešlé z takového řízení.

22.1.3 Soudem místně příslušným k rozhodnutí je soud určený podle sídla objednatele.

## **Článek 23 – Ostatní a závěrečná ustanovení**

- 23.1 Smlouva vstupuje v platnost a účinnost dnem podpisu obou smluvních stran.
- 23.2 Měnit nebo doplňovat text smlouvy je možné jen formou písemných, vzestupně číslovaných dodatků, podepsaných statutárními zástupci obou smluvních stran.
- 23.3 Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- 23.4 Strany prohlašují, že ke dni podpisu smlouvy mají všechny dokumenty (příp. kopie dokumentů), které jsou označeny jako přílohy smlouvy, k dispozici alespoň v jednom vyhotovení.
- 23.5 Smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.
- 23.6 Nedílnou součástí této smlouvy jsou tyto přílohy:

Příloha č. 1 – Seznam subdodavatelů

Příloha č.2 – Oceněné položkové rozpočty

Ve Vysokém Mýtě, dne 9. 10. 2015

Ve Vysokém Mýtě, dne 9. 10. 2015

Za objednatele:

Za zhotovitele:

Gymnázium  
Vysoké Mýto -1-  
nám. Vaňomého 163

Mgr. Blanka Kysilková – ředitelka gymnázia

Ing. Milan Urbánek – jednatel společnosti

PRVNÍ VYSOKOMÝTSKÁ  
STAVĚNÍ SPOLEČNOST s.r.o.  
Hradecká 364  
502 01 Vysoké Mýto 2  
IČ: 0216021966



**Příloha č. 3**

**Seznam subdodavatelů v období s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů**

k veřejné zakázce, malého rozsahu na obvyklé práce zadávané v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (základní část) v souladu s malými kořmi, zadanými v souladu s § 44 odst. 6 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách malého rozsahu.

**Název veřejné zakázky:** Gymnázium Vysoké Mýto – odvlhčení suterénu a stavební úpravy

1.	<b>Název:</b>	Josef Novák
	<b>Sídlo/místo podnikání:</b>	Tolstého 455, 566 01 Vysoké Mýto
	<b>Tel./fax:</b>	604 742 646
	<b>E-mail:</b>	topeni.novak@seznam.cz
	<b>IČ:</b>	13217585
	<b>DIČ:</b>	CZ530108124
	<b>Osoba oprávněná za uchazeče jednat:</b>	Josef Novák
	<b>Kontaktní osoba:</b>	Josef Novák
	<b>Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:</b>	plastová jímka včetně výstroje

2.	<b>Název:</b>	KBT elektronik, spol. s r.o.
	<b>Sídlo/místo podnikání:</b>	Svatopluka Čecha 46, 566 01 Vysoké Mýto
	<b>Tel./fax:</b>	465 422 602
	<b>E-mail:</b>	kbt@kbt.cz
	<b>IČ:</b>	46509020
	<b>DIČ:</b>	CZ46509020
	<b>Osoba oprávněná za uchazeče jednat:</b>	Jindřich Kraffer, jednatel společnosti
	<b>Kontaktní osoba:</b>	Jindřich Kraffer, jednatel společnosti
	<b>Část plnění veřejné zakázky, kterou hodlá uchazeč zadat subdodavateli:</b>	elektroinstalace

Gymnázium  
Vysoké Mýto -1-  
nám. Vanomého 163

PODÁNÍ SAZKOVÝMKA  
STAVEBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.  
Svatopluka 364  
566 01 Vysoké Mýto 2  
DIČ: CZ15028936  
Tel./fax: 478 424 070

# KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba: Vysoké Mýto - Gymnázium Vaňorného náměstí 163 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy

**Objekt: D.1.1 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy**

JKSO:

Místo: Vysoké Mýto

CC-CZ:

Datum: 07.08.2015

Objednavatel:

Gymnázium Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Zhotovitel:

dle výběrového řízení

IČ:

DIČ:

Projektant:

BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

IČ:

DIČ:

Zpracovatel:

L. Novotný

IČ:

DIČ:

Poznámka:

Náklady z rozpočtu

879 143,49

Ostatní náklady

0,00

**Cena bez DPH**

**879 143,49**

DPH základní

21,00%

ze

879 143,49

184 620,13

snížená

15,00%

ze

0,00

0,00

**Cena s DPH**

**v CZK**

**1 063 763,62**

Projektant

Datum a podpis:

Razítko

Zpracovatel

Datum a podpis:

Razítko

Objednavatel

Gymnázium  
Vysoké Mýto "1."  
nám. Vaňorného 163

9.10.2015

Datum a podpis:

Razítko

Zhotovitel

PRVNÍ VYSOKOMÝTSKÁ  
STAVBYNÍ SPOLEČNOST s.r.o.  
Vřadčická 364  
578 01 Vysoké Mýto 2  
IČO: 0275025956  
TEL: 465 424 330

9.10.2015

Datum a podpis:

Razítko

# REKAPITULACE ROZPOČTU

Stavba: Vysoké Mýto - Gymnázium Vaňorného náměstí 163 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy

**Objekt: D.1.1 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy**

Místo: Vysoké Mýto

Datum: 07.08.2015

Objednavatel: Gymnázium Vysoké Mýto

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: L.Novotný

Kód - Popis	Cena celkem [CZK]
-------------	-------------------

## 1) Náklady z rozpočtu

<b>HSV - Práce a dodávky HSV</b>	<b>879 143,49</b>
1 - Zemní práce	531 850,38
2 - Zakládání	141 619,12
3 - Svislé a kompletní konstrukce	12 294,30
4 - Vodorovné konstrukce	126 410,48
5 - Komunikace pozemní	25 666,80
6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní	11 684,40
8 - Trubní vedení	95 679,43
9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání	25 000,00
997 - Přesun sutě	62 017,24
998 - Přesun hmot	17 101,11
	14 377,50
<b>PSV - Práce a dodávky PSV</b>	<b>333 293,11</b>
711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům	13 019,83
721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace	9 024,10
743 - Elektromontáže	118 959,00
751 - Vzduchotechnika	34 012,00
766 - Konstrukce truhlářské	50 688,78
767 - Konstrukce zámečnické	52 050,33
776 - Podlahy povlakové	1 992,97
777 - Podlahy lité	23 784,81
784 - Dokončovací práce - malby a tapety	29 761,29
<b>VRN - Vedlejší rozpočtové náklady</b>	<b>14 000,00</b>
0 - Vedlejší rozpočtové náklady	6 500,00
002 - Ostatní náklady	7 500,00

Celkové náklady za stavbu 1) + 2)

879 143,49

Gymnázium  
Vysoké Mýto -1-  
nám. Vaňorného 163

PLVNÍ VYSOKOMÝTSKÁ  
SEVAČBNÍ SPOLEČNOST s.r.o.  
Nádecká 364  
01 Vysoké Mýto 2  
IČO: 0215029956  
TELEFON: 479 414 000

# ROZPOČET

Stavba: Vysoké Mýto - Gymnázium Vaňorného náměstí 163 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy

**Objekt:** D.1.1 - Odvlhčení suterénu a stavební úpravy

Místo: Vysoké Mýto

Datum: 07.08.2015

Objednavatel: Gymnázium Vysoké Mýto

Projektant: BKN spol. s r.o. Vysoké Mýto

Zhotovitel: dle výběrového řízení

Zpracovatel: L.Novotný

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

## Náklady z rozpočtu

879 143,49

### HSV - Práce a dodávky HSV

531 850,38

#### 1 - Zemní práce

141 619,12

1	K	113106123	Rozebrání dlažeb komunikací pro pěší ze zámkových dlaždic	m2	22,000	45,00	990,00
2	K	113107122	Odstranění podkladu pl do 50 m2 z kameniva drceného tl 200 mm	m2	22,000	210,00	4 620,00
3	K	131203101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 3	m3	44,860	490,00	21 981,40
4	K	131203109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 3	m3	22,430	100,00	2 243,00
5	K	131303101	Hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v soudržných horninách tř. 4	m3	29,907	850,00	25 420,95
6	K	131303109	Příplatek za lepivost u hloubení jam ručním nebo pneum nářadím v hornině tř. 4	m3	14,954	100,00	1 495,40
7	K	139711101	Vykopávky v uzavřených prostorech v hornině tř. 1 až 4	m3	30,000	1 050,00	31 500,00
8	K	151301201	Zřízení hnaného pažení stěn výkopu hl do 4 m	m2	45,630	100,00	4 563,00
9	K	151301901	Zřízení hnaného pažení stěn s ponecháním pažin ve výkopu hl do 4 m	m2	45,630	100,00	4 563,00
10	K	162601102	Vodorovné přemístění do 5000 m výkopku/sypaniny z horniny tř. 1 až 4	m3	42,607	150,00	6 391,05
11	K	1711016	Úprava zeminy pro použití do násypu, stabilizace vápnem	m3	32,130	220,00	7 068,60
12	K	171201201	Uložení sypaniny na skládce	m3	42,607	10,00	426,07
13	K	171201211	Poplatek za uložení odpadu ze sypaniny na skládce (skládkovné)	t	76,693	250,00	19 173,25
14	K	174101102	Zásyp v uzavřených prostorech sypaninou se zhutněním	m3	62,130	180,00	11 183,40

#### 2 - Zakládání

12 294,30

15	K	213311141	Polštáře zhutněné pod základy ze šterkopisku tříděného	m3	5,430	730,00	3 963,90
16	K	274313811	Základové pásy z betonu tř. C 25/30	m3	1,872	2 650,00	4 960,80
17	K	274351215	Zřízení bednění stěn základových pasů	m2	12,480	220,00	2 745,60
18	K	274351216	Odstranění bednění stěn základových pasů	m2	12,480	50,00	624,00

#### 3 - Svislé a kompletní konstrukce

126 410,48

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
19	K	32732R312	Opěrné zdi a valy ze ŽB tř. C 25/30, včetně výztuže 70 kg/m3 betonu	m3	12,656	4 700,00	59 483,20
20	K	327351211	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných zřízení	m2	81,648	680,00	55 520,64
21	K	327351221	Bednění opěrných zdí a valů svislých i skloněných odstranění	m2	81,648	100,00	8 164,80
22	K	342272323	Příčky tl 100 mm z pórabetonových přesných hladkých příčekovek objemové hmotnosti 500 kg/m3	m2	6,616	490,00	3 241,84

#### 4 - Vodorovné konstrukce

							25 666,80
23	K	430321414	Schodišťová konstrukce a rampa ze ŽB tř. C 25/30	m3	2,496	4 650,00	11 606,40
24	K	430362021	Výztuž schodišťové konstrukce a rampy svařovanými sítěmi Kari	t	0,123	26 800,00	3 296,40
25	K	434351141	Zřízení bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	11,960	650,00	7 774,00
26	K	434351142	Odstranění bednění stupňů přímočarých schodišť	m2	11,960	250,00	2 990,00

#### 5 - Komunikace pozemní

							11 684,40
27	K	564851111	Podklad ze šterkodrtě ŠD tl 150 mm	m2	36,400	101,00	3 676,40
28	K	596211110	Kladení zámkové dlažby komunikací pro pěší tl 60 mm skupiny A pl do 50 m2	m2	36,400	220,00	8 008,00

#### 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní

							95 679,43
29	K	611325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stropů v rozsahu plochy do 30%	m2	106,430	106,00	11 281,58
30	K	612142001	Potažení vnitřních stěn sklovláknitým pletivem vtačeným do tenkovrstvé hmoty	m2	13,232	138,00	1 826,02
31	K	612311131	Potažení vnitřních stěn vápenným štukem tloušťky do 3 mm	m2	13,232	92,00	1 217,34
32	K	612325422	Oprava vnitřní vápenocementové štukové omítky stěn v rozsahu plochy do 30%	m2	321,790	90,00	28 961,10
33	K	612321141	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnitřních stěn nanášená ručně	m2	39,519	250,00	9 879,75
34	K	622321141	Vápenocementová omítková štuková dvouvrstvá vnějších stěn nanášená ručně	m2	23,424	250,00	5 856,00
35	K	622611133	Nátěr silikonový dvojnásobný vnějších omítaných stěn včetně penetrace provedení ručně	m2	23,424	160,00	3 747,84
36	K	62264R00	Restaurátorské ošetření stávajícího pískovcového soklu	m2	6,000	980,00	5 880,00
37	K	631311114	Mazanina tl do 80 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	0,616	3 170,00	1 952,72
38	K	631311124	Mazanina tl do 120 mm z betonu prostého tř. C 16/20	m3	1,248	3 010,00	3 756,48
39	K	632453R31	Vyspravení stávající betonové mazaniny	m2	94,600	171,00	16 176,60
40	K	642945111	Osazování protipožárních nebo protiplýnových zárubní dveří jednokřídlových do 2,5 m2	kus	2,000	1 200,00	2 400,00
41	M	553312010	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 800 L/P	kus	1,000	1 413,00	1 413,00
42	M	553312030	zárubeň ocelová s drážkou pro těsnění H 110 DV 900 L/P	kus	1,000	1 331,00	1 331,00

#### 8 - Trubní vedení

25 000,00

PC	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
43	R	800A1615	Plastová samonosná šachta pr. (800-1000)mm, světlá výška užité části 1150 mm, pr. vstupní částí 600 mm, poklop s mříží, včetně vystrojení ( ponorné kalové čerpadlo dešťové vody ) a výtlačného potrubí	komplet	1,000	25 000,00	25 000,00

### 9 - Ostatní konstrukce a práce-bourání

62 017,24

44	K	962031133	Bourání příček z cihel pálených na MVC tl do 150 mm	m2	12,901	85,00	1 096,59
45	K	968072455	Vybourání kovových dveřních zárubní pl do 2 m2	m2	6,895	250,00	1 723,75
46	K	969021121	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 200	m	25,000	110,00	2 750,00
47	K	971033691	Vybourání otvorů ve zdívu cihelném pl do 4 m2 na MVC nebo MV tl přes 900 mm	m3	1,339	1 200,00	1 606,80
48	K	978013191	Otlučení vnitřní vápenné nebo vápenocementové omítky stěn stěn v rozsahu do 100 %	m2	39,519	58,00	2 292,10
49	K	979.HZS	Stavební přípomoc, bourání prostupů dozdivky a ostatní stavební práce a konstrukce nutné k řádnému dokončení díla	hod	200,000	250,00	50 000,00
50	K	979051121	Očištění zámkových dlaždic se spárováním z kameniva těženého při překopech inženýrských sítí	m2	36,400	70,00	2 548,00

### 997 - Přesun sutě

17 101,11

51	K	997013211	Vnitrostaveništní doprava sutí a vybouraných hmot pro budovy v do 6 m ručně	t	20,906	350,00	7 317,10
52	K	997013501	Odvoz sutí a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku do 1 km se složením	t	20,906	190,00	3 972,14
53	K	997013509	Příplatek k odvozu sutí a vybouraných hmot na skládku ZKD 1 km přes 1 km	t	83,624	7,00	585,37
54	K	997013801	Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné)	t	20,906	250,00	5 226,50

### 998 - Přesun hmot

14 377,50

55	K	998011001	Přesun hmot pro budovy zděné v do 6 m	t	79,875	180,00	14 377,50
----	---	-----------	---------------------------------------	---	--------	--------	-----------

### PSV - Práce a dodávky PSV

333 293,11

#### 711 - Izolace proti vodě, vlhkosti a plynům

13 019,83

56	K	711111001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti vodorovné za studena nátěrem penetračním	m2	12,480	7,00	87,36
57	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,004	46 500,00	186,00
58	K	711112001	Provedení izolace proti zemní vlhkosti svislé za studena nátěrem penetračním	m2	34,320	15,00	514,80
59	M	111631500	lak asfaltový ALP/9 bal 9 kg	t	0,012	46 500,00	558,00
60	K	711141559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením vodorovné NAIP	m2	12,480	73,00	911,04
61	M	628331595	pás těžký asfaltovaný se skleněnou vložkou Charbit G200 S40	m2	14,352	59,50	853,94
62	K	711142559	Provedení izolace proti zemní vlhkosti pásy přitavením svislé NAIP	m2	34,320	83,00	2 848,56
63	M	628331595	pás těžký asfaltovaný se skleněnou vložkou Charbit G200 S40	m2	41,184	59,50	2 450,45



PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
64	K	711161381	izolace proti zemní vlhkosti foliemi nopovými ukončené horní lištou	m	18,100	82,00	1 484,20
65	K	711491273	Provedení izolace proti tlakové vodě svislé z nopové folie	m2	34,320	46,00	1 578,72
66	M	283230430	folie multifunkční profilovaná (nopová) N 1 x 20 m	m2	41,184	28,20	1 161,39
67	K	998711201	Přesun hmot procentní pro izolace proti vodě, vlhkosti a plynům v objektech v do 6 m	%	126,350	3,05	385,37

#### 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace

9 024,10

68	K	721173403	Potrubí kanalizační plastové svodné systém KG DN 150	m	25,000	330,00	8 250,00
69	K	721290112	Zkouška těsnosti potrubí kanalizace vodou do DN 200	m	25,000	25,00	625,00
70	K	998721201	Přesun hmot procentní pro vnitřní kanalizace v objektech v do 6 m	%	88,750	1,68	149,10

#### 743 - Elektromontáže

118 959,00

71	K	743	Silnoproudá elektrotechnika ( viz samostatný rozpočet )	Kč	1,000	118 959,00	118 959,00
----	---	-----	---	----	-------	------------	------------

#### 751 - Vzduchotechnika

34 012,00

72	K	751	Vzduchotechnika ( viz samostatný rozpočet )	Kč	1,000	34 012,00	34 012,00
----	---	-----	---	----	-------	-----------	-----------

#### 766 - Konstrukce truhlářské

50 688,78

73	K	766621201	Montáž dřevěných oken plochy přes 1 m2 otevíracích výšky do 1,5 m s rámem do dřevěné kce	m2	1,330	500,00	665,00
74	M	611101215	okno dřevěné, sklápěcí, rozměry 950x700 mm, zasklení izolačním dvojsklem, U=1,20 w/m2k	kus	2,000	3 900,00	7 800,00
75	K	766621R00	Dřevěný kastlík vytvořený v místě parapetu okna, rozměry cca 950x500 mm, montáž a dodávka	kus	2,000	990,00	1 980,00
76	K	766660022	Montáž dveřních křidel otevíracích 1křídlových š přes 0,8 m požárních do ocelové zárubně	kus	1,000	980,00	980,00
77	M	611.D02	dveře dřevěné vnitřní 90x197 cm, protipožární EI 30 PD3, se samozavíračem a panikovým kováním (hrazda)	kus	1,000	12 500,00	12 500,00
78	K	766660411	Montáž vchodových dveří 1křídlových bez nadsvětlíku do zdiva	kus	1,000	1 500,00	1 500,00
79	M	611.D01	dveře vchodové dřevěné plné 1-křídlové 90x197 cm, otočné, do dřevěné rámové zárubně, U=1,20 w/m2k, panikové otevírání ( hrazda )	kus	1,000	25 000,00	25 000,00
80	K	998766201	Přesun hmot procentní pro konstrukce truhlářské v objektech v do 6 m	%	356,454	0,74	263,78

#### 767 - Konstrukce zámečnické

52 050,33

81	K	767161111	Montáž zábradlí rovného z trubek do zdi hmotnosti do 20 kg	m	10,150	150,00	1 522,50
82	M	553990215	ocelové zábradlí schodiště v=900 mm, z tyčových profilů, nátěr základní +2x vrchní syntetický	m	10,150	2 658,00	26 978,70
83	K	767165111	Montáž zábradlí rovného madla z trubek nebo tenkostěnných profilů šroubovaného	m	6,200	105,00	651,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]
84	M	553990225	madlo z ocelových kruhových profilů, včetně kotvení do ŽB opěrné stěny, nátěr základní +2x vrchní syntetický	m	6,200	932,00	5 778,40
85	K	767646510	Montáž dveří protipožárního uzávěru jednokřídlového	kus	1,000	1 200,00	1 200,00
86	M	553.D03	dveře ocelové protipožární EI 45 DP1 jednokřídlé 80 x 197 cm	kus	1,000	13 500,00	13 500,00
87	K	767995111	Montáž atypických zámečnických konstrukcí hmotností do 5 kg	kg	9,600	95,00	912,00
88	M	137566155	plech ocelový děrovaný 1,5 x 1000 x 2000 mm	t	0,012	68 000,00	816,00
89	K	998767201	Přesun hmot procentní pro zámečnické konstrukce v objektech v do 6 m	%	512,390	1,35	691,73

#### 776 - Podlahy povlakové

1 992,97

90	K	776201812	Demontáž lepených povlakových podlah s podložkou ručně	m2	14,160	50,00	708,00
91	K	776201815	Demontáž textilních podlahovin volně položených podlepených páskou	m2	48,800	25,00	1 220,00
92	K	998776201	Přesun hmot procentní pro podlahy povlakové v objektech v do 6 m	%	19,280	3,37	64,97

#### 777 - Podlahy lité

23 784,81

93	K	777615115	Nátěry podlah betonových	m2	94,600	250,00	23 650,00
94	K	998777201	Přesun hmot procentní pro podlahy lité v objektech v do 6 m	%	236,500	0,57	134,81

#### 784 - Dokončovací práce - malby a tapety

29 761,29

95	K	784121001	Oškrabání malby v místnostech výšky do 3,80 m	m2	428,220	22,00	9 420,84
96	K	784181111	Základní silikátová jednonásobná penetrace podkladu v místnostech výšky do 3,80m	m2	428,220	17,50	7 493,85
97	K	784221101	Dvojnásobné bílé malby ze směsí za sucha dobře otěruvzdorných v místnostech do 3,80 m	m2	428,220	30,00	12 846,60

#### VRN - Vedlejší rozpočtové náklady

14 000,00

##### 0 - Vedlejší rozpočtové náklady

6 500,00

98	K	031103R00	Vybudování, provoz, údržba a odstranění zařízení staveniště	Kč	1,000	5 000,00	5 000,00
99	K	071103R00	Provozní a územní vlivy	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00

##### 002 - Ostatní náklady

7 500,00

100	K	011114R00	Inženýrské sítě, vytýčení stavby, staveniště	Kč	1,000	1 000,00	1 000,00
101	K	043103R00	Zkoušky, atesty a revize	Kč	1,000	3 000,00	3 000,00
102	K	043194R00	Fotodokumentace prováděného díla	Kč	1,000	1 500,00	1 500,00
103	K	045002R00	Koordináční a kompletační činnost	Kč	1,000	2 000,00	2 000,00

**GYMNÁZIUM VYSOKÉ MÝTO VAŇORNÉHO NÁMĚSTÍ 163  
ODVLHČENÍ SUTERÉNU A STAVEBNÍ ÚPRAVY**

název objektu: D.1.1.4.3. ELEKTROINSTALACE

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž		
				cena	celkem	cena	celkem	
<b>REKAPITULACE</b>								
1		Montážní materiál						48 126,49
2		Montážní práce						61 056,08
3		Dodávky						9 776,40
4		Náklady celkem bez DPH						<b>118 958,97</b>
1	341 11030 744 44-1100	CYKY-O 3x1,5 - uložený pevně	m	62	12,90	799,80	22,50	1 395,00
2	341 11032 744 44-1100	CYKY-J 3x1,5 - uložený pevně	m	429	11,20	4 804,80	22,50	9 652,50
3	341 11038 744 44-1100	CYKY-J 3x2,5 - uložený pevně	m	8	18,00	144,00	24,90	199,20
4	341 11090 744 44-1100	CYKY-J 5x1,5 - uložený pevně	m	184	18,30	3 367,20	24,90	4 581,60
5	341 11072 744 44-1200	CYKY-J 3x6 - uložený pevně	m	62	46,00	2 852,00	24,90	1 543,80
6	746 41-3150	Ukončení kabelu do 3 x 4 mm <sup>2</sup>	ks	8			61,60	492,80
7	746 41-3560	Ukončení kabelu do 5 x 4 mm <sup>2</sup>	ks	2			115,00	230,00
8	R položka	Spínač 10 A řaz.1S + kryt IP20 se orientační doutnavnkou	ks	1	122,21	122,21	31,50	31,50
9	R položka	Spínač 10 A řaz.1/0So + kryt IP20 s orientační doutnavnkou	ks	8	83,30	666,40	27,50	220,00
10	R položka	Spínač 10 A řaz.6 + kryt IP20	ks	1	84,30	84,30	29,20	29,20
11	R položka	Zásuvka 250V/16A jednonásobná + kryt IP20 se clonkami	ks	1	87,40	87,40	28,80	28,80
12	R položka	Rámeček jednonásobný	ks	14	19,20	268,80	27,50	385,00
13	R položka	Zapojení ventilátorů	ks	2		0,00	64,30	128,60
14	R položka	Zapojení pohonu klaply	ks	1		0,00	53,20	53,20
15	345 71518 743 41-2111	Krabice přístrojová pr.68mm	ks	14	4,97	69,58	24,10	337,40
16	345 71519 743 41-1111	Krabice odbočná pr.68mm	ks	10	21,90	219,00	58,80	588,00
17	345 71521 743 41-4111	Krabice rozvodková pr.68mm	ks	18	56,30	1 013,40	177,00	3 186,00
18	345 71562 743 41-4111	Krabice rozvodková pr.97mm	ks	4	96,70	386,80	177,00	708,00
19	345 64010 743 41-4321	Rozvodková krabice 5x4 IP54	ks	4	685,00	2 740,00	319,00	1 276,00
20	345 72114 743 31-2120	Lišta vkládací 40x20mm	m	60	42,30	2 538,00	50,60	3 036,00

**GYMNÁZIUM VYSOKÉ MÝTO VAŇORNÉHO NÁMĚSTÍ 163  
ODVLHČENÍ SUTERÉNU A STAVEBNÍ ÚPRAVY**

**název objektu: D.1.1.4.3. ELEKTROINSTALACE**

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž		
				cena	celkem	cena	celkem	
21	R položka	Tabulka formát A 4	ks	1	21,50	21,50	53,50	53,50
22	R položka	Montáž rozvaděčů do 50kg	ks	1		0,00	413,00	413,00
23	R položka	Zářivkové lineární IP20 stropní 2x28W-EP plexi kryt + el.předřadník + zdroje	ks	13	683,00	8 879,00	119,70	1 556,10
24	R položka	Trubkový závěs svítidla 0,5m včetně kabeláže 1pár	ks	13	134,90	1 753,70	89,30	1 160,90
25	R položka	Zářivkové IP65 stropní kulaté (pr.327mm) 1x22W-EP kryt plast + el.předřadník + zdroje	ks	2	512,30	1 024,60	291,00	582,00
26	R položka	Svítilno LED 230V/10W s pohyb. senzorem (pr.260mm) kryt plast	ks	4	978,40	3 913,60	222,00	888,00
27	R položka	Nouzové svítidlo s vlastním zdrojem 1x11W/1hod IP42 (362lm)	ks	8	1 375,70	11 005,60	154,00	1 232,00
28	R položka	Nouzové svítidlo s vlastním zdrojem 1x8W/1hod IP65 (do -15°C)	ks	1	1 364,80	1 364,80	154,00	154,00
29	974 03-1110	Sekání rýhy ve zdivu 30 x 30 mm	m	93			29,80	2 771,40
30	974 03-1130	Sekání rýhy ve zdivu 30 x 70 mm	m	67			38,60	2 586,20
31	974 03-1330	Sekání rýhy ve zdivu 70 x 70 mm	m	45			56,80	2 556,00
32	971 03-3100	Sekání otvoru ve zdivu pr.60mm do 150mm	ks	4			45,10	180,40
33	971 03-3200	Sekání otvoru ve zdivu pr.60mm do 300mm	ks	2			65,84	131,68
34	R položka	Zaházení vysekaných rýh maltou + oprava štukové omítky a malby	m2	40			290,00	11 600,00
35	R položka	Demontáž stávající elektroinstalace	ks	1			1 835,00	1 835,00
36	R položka	Uložení elektro odpadu na skládku (elektro materiál)	tun	0,1			5 653,00	565,30
37	740991200	celková prohlídka a vyhotovení revizní zprávy pro objem montážních prací přes 100 do 500 tis. Kč	ks	1			3 144,00	3 144,00
38	742991110	Zkoušky a prohlídky rozvodných zařízení kontrola rozvaděčů nn,	ks	4			386,00	1 544,00
39		Součet				<b>48 126,49</b>		<b>61 056,08</b>

**DODÁVKY**

1	R položka	<b>ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO HLAVNÍHO ROZVADEČE</b>	ks	1	1 660,00	1 660,00		
2	R položka	<b>ROZVADEČ RO</b>	ks	1	8 116,40	8 116,40		
3		<b>Celkem</b>				<b>9 776,40</b>		

1 R položka **ÚPRAVA STÁVAJÍCÍHO HLAVNÍHO ROZVADEČE**

**GYMNÁZIUM VYSOKÉ MÝTO VAŇORNÉHO NÁMĚSTÍ 163  
ODVLHČENÍ SUTERÉNU A STAVEBNÍ ÚPRAVY**

**název objektu: D.1.1.4.3. ELEKTROINSTALACE**

č.	Kód položky	Název	MJ počet	materiál		montáž	
				cena	celkem	cena	celkem
		Úprava krycího plechu	ks 1	986,00	986,00		
		Propojení obvodů	ks 1	482,00	482,00		
		Jistič trojpólový -B25/1	ks 1	192,00	192,00		
		<b>Celkem</b>			<b>1 660,00</b>		

2 R položka

**Rozvaděč RO**

PLASTOVÁ ROZVODNICE ZAPUŠTNÁ 28 modulů 359x464x97mm - PLECHOVÉ DVEŘE SE ZÁMKEM	ks	1	527,00	527,00		
Propojení obvodů + propoj lišty	ks	1	789,00	789,00		
Spínač 25A/1	ks	1	437,00	437,00		
Jistič + chránič -10/1N/003B	ks	1	1 204,40	1 204,40		
Jistič + chránič -16/1N/003B	ks	1	1 012,80	1 012,80		
Jistič jednopólový -B6/1	ks	4	161,00	644,00		
Jistič jednopólový -B10/1	ks	2	135,00	270,00		
Stykač 230V/20A/2	ks	1	385,00	385,00		
Relé - schodiškový spínač / impulzivní relé 230V/17an	ks	1	464,20	464,20		
Relé 230V 16A 2/2	ks	3	147,00	441,00		
časové taktovací relé (dva časy) 230V 16A 2/2	ks	1	942,50	942,50		
Spínací hodiny týdenní 1zap	ks	1	609,00	609,00		
Svorka řadová 4mm <sup>2</sup>	ks	14	25,90	362,60		
Svorka řadová 6mm <sup>2</sup>	ks	3	9,30	27,90		
<b>Celkem</b>				<b>8 116,40</b>		

pč	kód	popis	m.j.	množství	cena/m.j.	dodávka	montáž
		<b>Zařízení č. 1</b>					
1	751.R.001	Montáž axiálního nástěnného ventilátoru ø 260mm	ks	2	978		1956
2	429.R.001	Nástěnný axiální ventilátor s průměrem těla ventilátoru 260mm (Vo=800m3/h, Apc=110Pa, Pel=0,12kW, 230V, 50Hz, krytí IP 55) 2*1 Poz.č.1.01	ks	2	4993	9986	
3	751.R.002	Montáž přetlakové žaluzie 640x170mm	ks	2	1334		2668
4	429.R.002	Přetlakové žaluzie 640x170mm atypické provedení - materiál měď 2*1 Poz.č.1.02	ks	2	3980	7960	
5	751.R.003	Montáž regulační klapky těsné 630x315 ovl.SM	ks	1	850		850
6	429.R.003	Regulační klapky těsná 630x315 ovl.SM včetně servopohonu 230V Poz.č.1.03	ks	1	4994	4994	
7	751.R.004	Montáž krycí mřížky 630x315mm z pozin. drátu	ks	1	166		166
8	429.R.004	Krycí mřížka 630x315 z pozinkovaného drátu tl.1mm s oky 10x10mm Poz.č.1.04	ks	1	554	554	
9	751.R.005	Montáž potrubí celopozink. sk.I	m2	3	126		378
10	429.R.005	Potrubí celopozinkované sk.I / 80% tvarovek Měřeno elektronicky z výkresu Poz.č.1.05	m2	3	425	1275	
11	429.R.006	Závěsový materiál 1m x 1,0kg/m = 1kg	kg	1	205	205	
12	429.R.007	Těsnící materiál 4 x 1,5m = 6m	m	6	5	30	
13	429.R.008	Spojovací materiál 24ks x 0,0216kg/1šroub+ matice = 0,5kg	kg	0,5	250	125	
		<b>Zařízení č. 1 - celkem</b>				<b>25 129</b>	<b>6018</b>
		<b>Izolace potrubí VZD</b>					
55	429.R.032	Tepelně-akustická izolace tl. 4cm s polepem Al fólií Měřeno elektronicky z výkresu	m2	1	334		334
		<b>Izolace potrubí VZD - celkem</b>					<b>334</b>
		<b>REKAPITULACE VZD-</b>					
		Zařízení č.1 - celkem				25129	6018
		Izolace potrubí VZT - celkem					334
		Součet				25129	6352
		Přesun hmot do 50m - 0,52% z dodávky VZT	%	0,52			131
		Vypočteno procentuelně ze stavebního dílu VZT					
		Vyregulování a komplexní zkoušky	hod	8	300		2400
		<b>Vzduchotechnika - celkem [Kč]</b>					<b>34012</b>
		DPH	%	21			7142
		<b>Žlutě označené položky musí být naceněny!!!!!!!</b>					